

表3 賃貸・住宅以外の建物一部の成約状況

	年度	店舗(建物一部)				事務所			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	面積 (m <sup>2</sup> )	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	面積 (m <sup>2</sup> )
富山県	2017	31	14.12	2,142	65.91	14	10.01	1,403	71.34
	2018	26	13.25	1,961	67.54	19	13.46	1,830	73.53
	2019	24	16.37	2,135	76.66	9	8.88	1,680	52.83
石川県	2017	6	23.25	1,609	144.46	3	5.91	1,224	48.27
	2018	4	17.83	2,299	77.54	5	6.99	1,587	44.05
	2019	17	10.52	2,163	48.64	12	9.61	1,970	48.80
福井県	2017	2	9.65	2,219	43.49	3	13.75	1,292	106.45
	2018	6	12.94	1,747	74.08	1	—	—	—
	2019	14	12.76	1,440	88.62	3	8.48	1,386	61.22
岐阜県	2017	9	12.81	1,603	79.92	2	7.01	1,161	60.38
	2018	2	8.38	1,569	53.41	3	5.84	1,598	36.56
	2019	8	10.44	1,565	66.67	2	6.74	1,638	41.15
静岡県	2017	77	16.15	2,464	65.55	40	12.09	1,601	75.50
	2018	65	14.69	2,284	64.31	42	14.93	1,917	77.86
	2019	67	14.03	2,077	67.54	23	11.23	1,717	65.39
愛知県	2017	137	15.43	2,196	70.29	90	13.90	2,121	65.53
	2018	93	18.17	2,435	74.62	49	17.03	2,152	79.13
	2019	84	17.48	2,553	68.44	62	1,255.03	210,534	59.61
名古屋市	2017	81	15.57	2,618	59.47	54	14.35	2,277	63.01
	2018	59	19.91	2,848	69.93	33	18.09	2,169	83.38
	2019	50	20.31	2,903	69.96	43	1,803.59	321,252	56.14
三重県	2017	8	12.82	1,780	72.01	4	7.58	1,276	59.35
	2018	11	18.39	2,134	86.19	12	10.10	1,753	57.63
	2019	8	18.91	1,795	105.35	4	9.82	1,750	56.13
中部圏	2017	270	15.45	2,200	70.26	156	12.68	1,842	68.84
	2018	207	16.22	2,286	70.94	131	14.48	1,971	73.45
	2019	222	15.28	2,181	70.08	115	681.25	116,037	58.71

	年度	店舗事務所				その他			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	面積 (m <sup>2</sup> )	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	面積 (m <sup>2</sup> )
富山県	2017	20	12.63	1,395	90.60	0	—	—	—
	2018	13	13.17	1,873	70.29	0	—	—	—
	2019	15	12.14	1,660	73.13	0	—	—	—
石川県	2017	1	—	—	—	0	—	—	—
	2018	1	—	—	—	0	—	—	—
	2019	2	12.50	2,252	55.50	1	—	—	—
福井県	2017	3	11.66	2,019	57.75	0	—	—	—
	2018	1	—	—	—	0	—	—	—
	2019	4	18.30	1,277	143.29	0	—	—	—
岐阜県	2017	8	6.43	903	71.18	0	—	—	—
	2018	9	8.51	1,171	72.68	1	—	—	—
	2019	2	5.25	884	59.36	0	—	—	—
静岡県	2017	76	12.44	1,927	64.57	11	4.59	555	82.66
	2018	85	13.07	1,882	69.46	3	7.70	910	84.65
	2019	59	13.80	1,919	71.93	4	3.34	1,186	28.14
愛知県	2017	111	14.98	1,985	75.47	8	8.59	1,391	61.75
	2018	86	15.38	2,229	69.00	12	4.85	1,256	38.64
	2019	85	13.53	2,169	62.36	4	9.64	985	97.90
名古屋市	2017	71	15.06	2,197	68.53	3	10.83	1,488	72.79
	2018	62	16.44	2,464	66.70	1	—	—	—
	2019	60	13.77	2,303	59.78	1	—	—	—
三重県	2017	2	12.15	1,896	64.08	1	—	—	—
	2018	5	15.29	2,805	54.50	1	—	—	—
	2019	6	12.58	1,867	67.39	0	—	—	—
中部圏	2017	221	13.51	1,862	72.56	20	6.21	793	78.23
	2018	200	13.85	2,011	68.89	17	5.78	1,150	50.28
	2019	173	13.47	1,967	68.49	9	5.82	1,019	57.13

表3 賃貸・住宅以外の建物一部の成約状況

	年度	合 計			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )
富山県	2017	65	12.78	1,711	74.67
	2018	58	13.30	1,896	70.12
	2019	48	13.64	1,919	71.09
石川県	2017	10	17.17	1,590	107.99
	2018	10	11.18	1,925	58.05
	2019	32	9.99	2,085	47.92
福井県	2017	8	11.94	1,648	72.45
	2018	8	11.26	1,640	68.63
	2019	21	13.20	1,388	95.12
岐阜県	2017	19	9.51	1,282	74.18
	2018	15	7.79	1,244	62.66
	2019	12	8.96	1,463	61.20
静岡県	2017	204	13.35	1,961	68.06
	2018	195	13.93	1,996	69.79
	2019	153	13.24	1,950	67.88
愛知県	2017	346	14.73	2,089	70.52
	2018	240	16.27	2,268	71.73
	2019	235	342.42	53,161	64.41
名古屋市	2017	209	15.01	2,358	63.66
	2018	155	18.03	2,529	71.31
	2019	154	515.64	82,120	62.79
三重県	2017	15	10.81	1,470	73.53
	2018	29	14.17	2,075	68.28
	2019	18	14.78	1,808	81.76
中部圏	2017	667	13.88	1,957	70.93
	2018	555	14.63	2,086	70.16
	2019	519	162.08	24,261	66.81